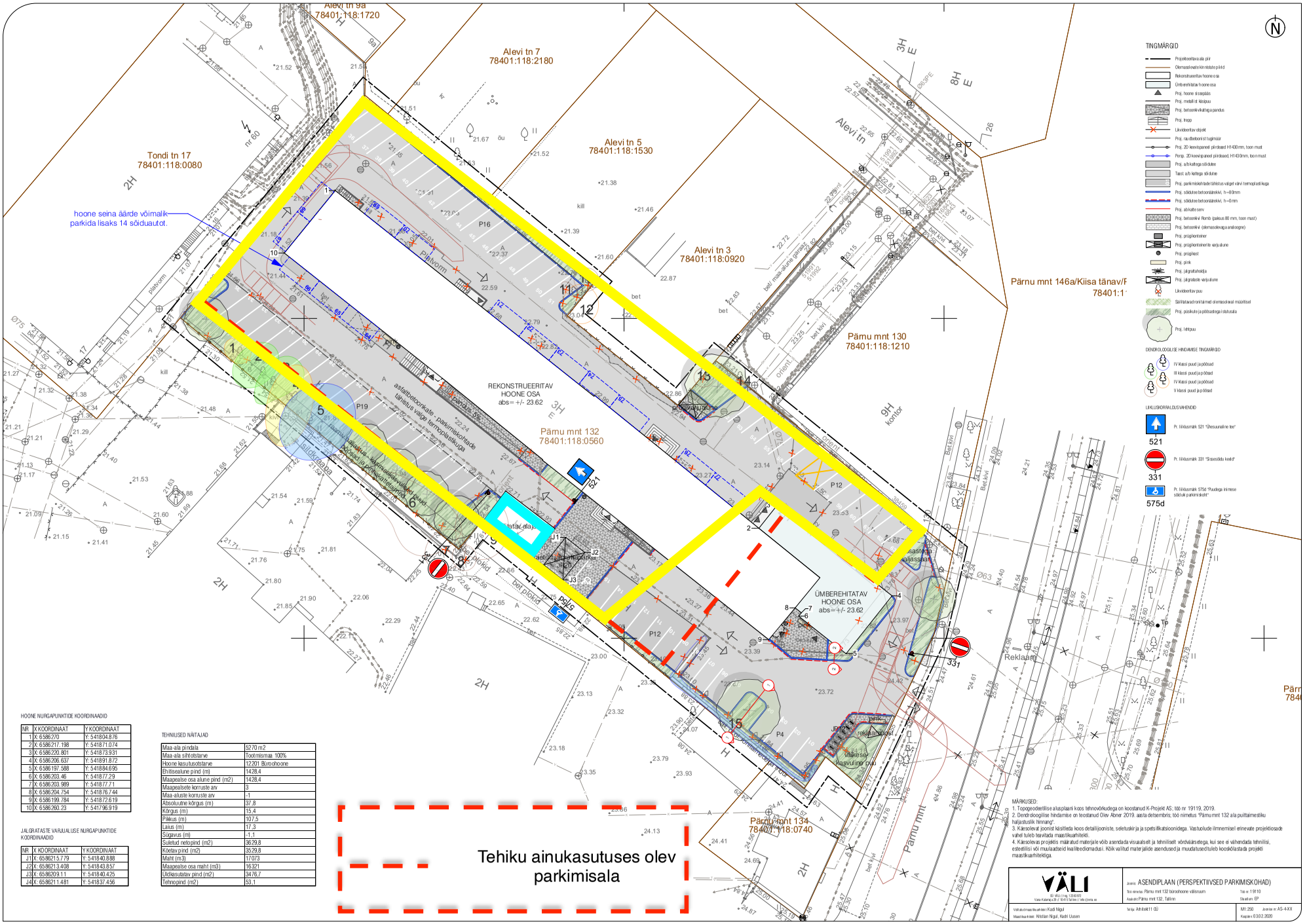

HOONE NURGAPUNKTIDE KOORDINAADID

NR	X KOORDINAAT	Y KOORDINAAT
1	X: 6586270	Y: 541804.876
2	X: 6586217.198	Y: 541871.074
3	X: 6586220.801	Y: 541873.931
4	X: 6586206.637	Y: 541891.872
5	X: 6586197.588	Y: 541884.695
6	X: 6586203.46	Y: 541877.29
7	X: 6586203.989	Y: 541877.71
8	X: 6586204.754	Y: 541876.744
9	X: 6586199.784	Y: 541872.619
10	X: 6586260.23	Y: 541796.919

JALGRATASTE VARJUALUSE NURGAPUNKTIDE KOORDINAADID

NR	X KOORDINAAT	Y KOORDINAAT
J1	X: 6586215.779	Y: 541840.888
J2	X: 6586213.408	Y: 541843.857
J3	X: 6586209.11	Y: 541840.425
J4	X: 6586211.481	Y: 541837.456

TEHNILISED NÄITAJAD

Maa-ala pindala	5270 m2
Maa-ala sihtotstarve	Tootmismaa 100%
Hoone kasutusotstarve	12201 Büroohoone
Ehitisealuline pind (m)	1428,4
Maapealse osa aluline pind (m2)	1428,4
Maapealsete korruste arv	3
Maa-aluste korruste arv	-1
Absoluutne kõrgus (m)	37,8
Kõrgus (m)	15,4
Pikkus (m)	107,5
Laius (m)	17,3
Sügavus (m)	-1,1
Suletud netopind (m2)	3629,8
Koetav pind (m2)	3529,8
Maht (m3)	17073
Maapealse osa maht (m3)	16321
Üldkasutatav pind (m2)	3476,7
Tehnopind (m2)	53,1

MÄRKUSED:
1. Topogeodeetilise alusplaani koos tehnovõrkudega on koostanud K-Projekt AS; töö nr 19119, 2019.
2. Dendroloogilise hindamise on teostanud Olev Abner 2019. aasta detsembris; töö nimetus "Pärnu mnt 132 a/la puittaimestiku halastusliik hinnang".
3. Käesolevat joonist käsitleda koos detailjoonistе, seletuskirja ja spetsifikatsioonidega. Vastuolude ilmnemisel erinevate projektiosade vahel tuleb teavitada maastikuarhitekti.
4. Käesolevas projektis määratud materjale võib asendada visuaalselt ja tehniliselt võrdväärsetega, kui see ei vähendada tehnilisi, esteetilisi või muuliaadseid kvaliteedinõudusi. Kõik valitud materjalide asendused ja muudatused tuleb kooskõlastada projekti maastikuarhitektiga.

VÄLI
OÜ VÄLI (reg. 12646185)
Vana-Kalamaja 2B / 10415 Tallinn / info@vali.ee
Vastutav maastikuarhitekt Kadi Nigul
Maastikuarhitekt Kristian Nigul, Kadri Uusen

Joonis: ASENDIPLAAN (PERSPEKTIIVSED PARKIMISKOHAD)
Töö nimetus: Pärnu mnt 132 büroohoone välisruum
Töö nr.: 19110
Asukoht: Pärnu mnt 132, Tallinn
Staadium: EP
Tellija: Arhitekt11 OÜ
M1: 250
Joonise nr.: AS-4-XX
Kuupäev: 03.02.2020